

# Ansuchen um standortbezogene Vorprüfung des Einzelfalls gemäß § 3c Satz 2 UVPG

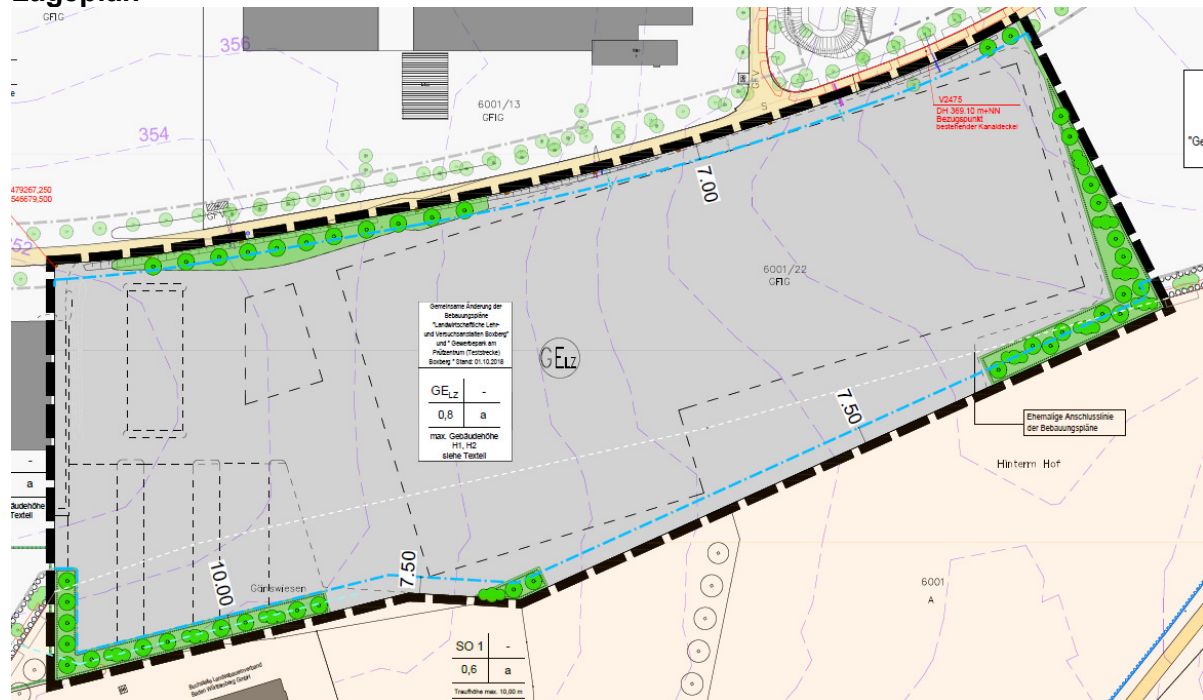
Neuenstadt, 04.03.2019

## Beschreibung des Vorhabens Gefahrstofflager in Zusammenhang mit Projekt LoZ III, Standort Boxberg, Gemarkung Windischbuch/ Bobstadt

### Träger des Vorhabens

Theo Förch GmbH & Co. KG  
Theo-Förch-Straße 11-15  
74196 Neuenstadt

### Lageplan



Lageplan inklusive existierender Bebauung, IFS Boxberg (links).

Der Bebauungsplan sowie der entsprechende Umweltbericht sind als Anlagen 1 und 2 angefügt.

## Angaben zum Vorhaben Gefahrstofflager für die standortbezogene Vorprüfung des Einzelfalls gemäß § 3c Satz 2 UVPG

### Merkmale des Vorhabens

Die Merkmale eines Vorhabens und die davon ausgehenden Wirkungen auf die Umwelt sind insbesondere hinsichtlich folgender Kriterien überschlägig zu beschreiben. Es sind dabei nur die Merkmale und Wirkungen zu beschreiben, die für die nachfolgende Einschätzung erforderlich sind, ob das Vorhaben erhebliche, nachteilige Umweltauswirkungen haben können.

Kriterien	überschlägige Angaben zu den Kriterien hinsichtlich Bauphase, Betriebsphase und nach Nutzungsaufgabe bzw. Abbau
<p><b>1.1 Größe des Vorhabens</b>            Sofern ein Prüfwert für Größe oder Leistung (gemäß Anlage 1 zum UVPG) für das Projekt vorhanden ist: Inwieweit wird dieser überschritten? Wie weit ist der Abstand zum X-Wert?            Angaben der vom Vorhaben (einschl. aller „Nebeneinrichtungen“) benötigte(n) Fläche(n).            Ggf. Angaben zur Anzahl u. Ausmaß von Bauwerken, zu Kapazitäten, Produktionsmengen, Stoffdurchsatz und gleichartige Angaben zu sonstigen Größen und Leistungsmerkmalen</p>	<p>Das Vorhaben betrifft:            9. Lagerung von Stoffen und Gemischen:            9.1 Errichtung und Betrieb einer Anlage, die der Lagerung von Stoffen oder Gemischen, die bei einer Temperatur von 293,15 Kelvin einen absoluten Dampfdruck von mindestens 101,3 Kilopascal und einen Explosionsbereich mit Luft haben (brennbare Gase), in Behältern oder von Erzeugnissen, die diese Stoffe oder Gemische z. B. als Treibmittel oder Brenngas enthalten, dient, ausgenommen Erdgasröhrenspeicher und Anlagen, die von Nummer 9.3 erfasst werden,            9.1.2 soweit es sich ausschließlich um Einzelbehältnisse mit einem Volumen von jeweils nicht mehr als 1 000 cm<sup>3</sup> handelt, mit einem Fassungsvermögen von            9.1.2.2 30 t bis weniger als 200.000 t            Die <i>voraussichtliche</i> Fläche des Lages beträgt ca. 2500 m<sup>2</sup>.</p>
<p><b>1.2 Nutzung und Gestaltung von Wasser, Boden, Natur und Landschaft</b>            (Soweit nicht bereits unter „Größe“ dargestellt):  <b>Wasser:</b> Art eines Gewässerausbaus, Flächen-, Volumen- oder Qualitätsveränderung, Einleitungen, Entnahmen von Grund- oder Oberflächenwasser;  <b>Boden:</b> Umfang einer Inanspruchnahme durch Flächenentzug, Versiegelung, Verdichtung, Nutzungsänderung, Bodenabtrag / -auftrag, Entwässerung, Eintrag von Schadstoffen;</p>	<p>Wasser: siehe Anlagen 1 und 2            Boden: siehe Anlagen 1 und 2            Natur und Landschaft: siehe Anlagen 1 und 2</p>

<p><b>Natur und Landschaft:</b> Angaben zur Nutzung und Gestaltung von Flora, Fauna, Biotopen und des Landschaftsbildes durch das Vorhaben</p>	
<p><b>1.3 Abfallerzeugung</b>          Darstellung der voraussichtlich anfallenden Abfälle und Abwässer, jeweils hinsichtlich Art und Umfang.          Klassifikation der Abfälle gemäß WHG, KrW-/AbfG (überwachungsbedürftig, wassergefährdend etc.)          Art der geplanten Entsorgung.</p>	<p>Während der Errichtung anfallende Abfälle werden nach gesetzlichen Vorschriften entsorgt oder verwertet.          Es fallen keine Abfälle beim Betrieb der Anlage an, da komplette Versandstücke/Paletten eingelagert und als solche in der Anlage bewegt bzw. bei Bedarf ausgelagert werden.</p>
<p><b>1.4 Umweltverschmutzung und Belästigungen</b>          Abschätzung der voraussichtlich in Luft, Wasser und Boden emittierten Stoffe, differenziert nach fester, flüssiger und gasförmiger Form, jeweils hinsichtlich Art und Menge.          Ist mit dem Vorhaben möglicherweise eine deutlich wahrnehm- bzw. messbare, Belastung der Umgebung durch Stoffeinträge in Boden und Wasser, (Ab)Wärme, Erschütterungen, Geräusche, ionisierende Strahlungen, Elektromagnetische Felder, Lichteinwirkungen, Gerüche, verbunden?          Sind Belästigungen oder Gesundheitsgefährdungen von Mensch oder Tier möglich? (Art und Weise, Umfang ?)          Welche der in Nr. 4.6.1.1 der TA Luft aufgeführten Stoffe werden voraussichtlich in welchem Umfang emittiert?</p>	<p>Geräusche: siehe Anlagen 3</p>
<p><b>1.5 Unfallrisiko, insbesondere mit Blick auf verwendete Stoffe und Technologien</b>          Erfordert das Vorhaben das Lagern, den Umgang, die Nutzung oder die Produktion von gefährlichen Stoffen i. S. des ChemG bzw. der GefStoffV, wassergefährdenden Stoffen i. S. des WHG, Gefahrgütern i. S. des Gesetzes über die Beförderung gefährlicher Güter oder radioaktiven Stoffen?          Unfall- /Störfallrisiken, z.B. bei der Lagerung, Handhabung, Beförderung von explosiven, giftigen, radioaktiven, krebserregenden, erbgutverändernden Stoffen;          Wenn ja : In welchem Umfang jeweils?</p>	<p>Die passive Lagerung der Stoffe erfolgt in gefahrgutrechtlich zugelassenen Verpackungen in den in 1.1 aufgeführten Mengen. Es halten sich keine Personen im Lager auf.</p> <p>a) Lagerung von gefährlichen Stoffen          Das Ein- und Auslagern erfolgt automatisch mittels Regalbediengeräten.</p> <p>b) Lagerung von wassergefährdenden Stoffen          Das Ein- und Auslagern erfolgt automatisch mittels Regalbediengeräten. Zur Vermeidung von Umweltgefahren wird das Lager mit gesetzeskonformen Auffangvorrichtungen ausgestattet.</p> <p>c) Lagerung von Gefahrgütern</p>

	siehe a) und b)
--	-----------------

### Standort des Vorhabens

Die Empfindlichkeit eines Gebiets, das durch ein Vorhaben möglicherweise beeinträchtigt wird, ist insbesondere hinsichtlich folgender Nutzungs- und Schutzkriterien zu beurteilen.

<b>Kriterien</b>	<b>Betroffenheit</b> (Durch welchen Wirkfaktor ist ggf. eine Betroffenheit zu besorgen?)
<p><b>2.1. Nutzungskriterien</b>            Darstellung der bestehenden Nutzung des Gebietes, insbesondere der Flächen für (Wohn-) Siedlungen und Erholung, für land-, forst- und fischereiwirtschaftliche Nutzungen, Verkehr, Ver- oder Entsorgung oder sonstige wirtschaftliche oder öffentliche Nutzung;            Sind in der Umgebung andere Anlagen mit Auswirkungen auf den Standort des Vorhabens bekannt?            Welche diesbezüglichen oder sonstigen Vorbelastungen sind bekannt oder zu besorgen?            Sind kumulative Wirkungen möglich (Art und Intensität)?</p>	<p>Siehe Anlagen 1, 2 und 3</p>
<p><b>2.2. Qualitätskriterien</b>            Reichtum, Qualität und Regenerationsfähigkeit von Wasser, Boden, Natur (Tiere und Pflanzen) und Landschaft (Landschaftsbild, Landschaftsraum), Leistungsfähigkeit der natürlichen Bodenfunktionen und der Archivfunktion des <b>Bodens</b>            Empfindlichkeit gegenüber Bodenerosion;            Stoffliche Belastung der Böden;  <b>Wasserbeschaffenheit:</b> Gewässergüte, Stoffhaushalt, hygienischer Zustand und planktische Biozönose, Situation von Hydraulik/Hydrologie, Morphologie und Beschaffenheit der Gewässersedimente  <b>Grundwasserbeschaffenheit</b> (Qualität),- Geologie/-Hydrologie  <b>Luftqualität</b>, z.B. Kurgebiete</p>	<p>siehe 2.1</p>
<p><b>2.3 Schutzkriterien</b></p>	
<p><b>2.3.1 Gebiete von gemeinschaftlicher Bedeutung oder europäische Vogelschutzgebiete</b>            ...soweit im Bundesanzeiger gemäß § 10 Abs. 6 des BNatSchG bekannt gemacht bzw. offiziell gemeldete / ausgewiesene Gebiete</p>	<p>siehe 2.1</p>
<p><b>2.3.2 Naturschutzgebiete</b>            ... gemäß § 23 BNatSchG</p>	<p>siehe 2.1</p>
<p><b>2.3.3 Nationalparke</b></p>	<p>siehe 2.1</p>

...gemäß § 24 des BNatSchG	
<b>2.3.4 Biosphärenreservate und Landschaftsschutzgebiete</b> ...gemäß § 25 und § 26 BNatSchG	siehe 2.1
<b>2.3.5 gesetzlich geschützte Biotope</b> ... gemäß § 30 BNatSchG	siehe 2.1
<b>2.3.6 Wasserschutzgebiete, Heilquellenschutzgebiete, Überschwemmungsgebiete</b> ...gemäß den §§ 19, 32 WHG bzw. landesrechtliche Regelungen	siehe 2.1 Zone III: Das Lager wird mit gesetzeskonformen Auffangvorrichtungen ausgestattet, um wassergefährdende Stoffe zurückzuhalten.
<b>2.3.7 Gebiete, in denen die in Gemeinschaftsvorschriften festgelegten Umweltqualitätsnormen bereits überschritten sind</b> Mögliches Erreichen oder Überschreiten von Grenzwerten bzw. Qualitätsanforderungen diesbezüglicher EG-Richtlinien	siehe 2.1
<b>2.3.8 Gebiete mit hoher Bevölkerungsdichte</b> insbesondere zentrale Orte und Siedlungsschwerpunkte in verdichteten Räumen im Sinne des § 2 Abs. 2 Nr. 2 und 5 des Raumordnungsgesetzes (vgl. hierzu auch Regionalpläne bzw. Regionale Raumordnungsprogramme bzw. -pläne der Länder)	siehe 2.1:
<b>2.3.9 In amtlichen Listen oder Karten verzeichnete Denkmale, Denkmalensembles, Bodendenkmale oder Gebiete, die von der durch die Länder bestimmten Denkmalschutzbehörde als archäologisch bedeutende Landschaften eingestuft worden sind</b> Entsprechend der jeweiligen Ländergesetzgebung (Denkmalschutzgesetze) zu beachtende Kategorien u. a. Baudenkmale, Bodendenkmale, Kulturdenkmäler, Kleinräumige Kulturlandschaften usw.	siehe 2.1

#### Anlagen:

Anlage 1: Begründung Teil1 Bebauungsplan

Anlage 2: Begründung Teil2 Umweltbericht

Anlage 3: Überschlägige Lärmbetrachtung